

אוקסטרן

סילבוס קורס מחיר הכסף: התנהלות פיננסית אישית בעולם החדש

מרצה: תומר ורון

פתאום מגיע השלב הזה שאנחנו מבינים שיש לנו חור גדול בהבנה של הנושאים הפיננסיים. מקום העבודה החדש אומר לנו לחתום על טפסי הפנסיה, מדורי הכלכלה מדברים סינית על השקעות והבנק שולח לנו מכתבים שאנחנו לא בטוחים שאנחנו מבינים עד הסוף. זה ממש לא חייב להיות ככה...

אודות הקורס:

הקורס שלנו מציע היכרות והעמקה בנושאים הכספיים החשובים ביותר של היומיום. החומרים בקורס יועברו בצורה נגישה ובגובה העיניים. אנחנו נבין איך דברים עובדים וגם ניתן דגש לפרקטיקה וליישום.

מטרות הקורס:

- לפתח חשיבה פיננסית ואחריות אישית על הכסף שלנו.
- להקנות ידע פיננסי בסיסי שכל סטודנט ואזרח בישראל צריך להכיר.
- להבין מה קורה עם הפנסיה שלנו, מה זו משכנתא טובה ואיך אפשר לחסוך כסף בבנקים.

קהל יעד:

- הקורס מיועד למי שמעוניין לרכוש ידע על התנהלות כלכלית בחייו האישיים.
- לא נדרש ידע פיננסי מיוחד.

נושאי הקורס:

- פיתוח חשיבה פיננסית
- בנקים
- פנסיה
- שוק ההון
- שוק הנדל"ן
- משכנתאות

אודות המרצה – תומר ורון

- בוגר תואר שני במימון ובנקאות מטעם האוניברסיטה העברית.
- עבר הכשרות וקורסים מקצועיים שונים (בניהם קורס יועץ משכנתאות, קורס מימון מתקדם למשכנתא, קורס ייעוץ פנסיוני, קורס תכנון פיננסי ועוד).
- בעברו שימש ככתב הכלכלי של גלי צה"ל וגם ככתב הבנקים של עיתון כלכליסט.
- יועץ משכנתאות ומעביר הרצאות וסדנאות בנושאים פיננסיים. בין היתר מעביר סדנאות להתנהלות פיננסית בבתי ספר.

ציוד נדרש: מומלץ להגיע עם מחברת או מחשב נייד על מנת לסכם את החומר.

אוקסטרן

תכנית הקורס:

תוכן	נושא המפגש	
למה אנחנו לא מבינים את הכסף, מה הוא הנתון שהכי משפיע היום על הכסף שלנו ואיך זה קשור לפלא השמיני בתבל. למה חשוב להבין את ההבדל בין נכסים לבין התחייבות ואיך קורה שמשקי הבית בישראל משעבדים כבר היום את העתיד שלהם. מה זה סיכון והאם כדאי לפחד ממנו?	מבוא לחשיבה פיננסית	1
נצלול לעמלות וריביות, נדבר על מלכודת המינוס, השימוש בכרטיסי אשראי, הרפורמה הפיננסית הגדולה שתיכנס בקרוב לתוקף ותשפיע על החיים של כולנו.	בנקים	2
נבין איך עובד המודל הפנסיוני, את המשמעות של דמי הניהול והתשואה, מה ההבדל בין פנסיה לביטוח מנהלים? נלמד לקרוא את הדוח השנתי, ונדבר על הטעויות הגדולות שמכווצות לנו את רמת החיים העתידית.	פנסיה	3
מה ההבדל בין מניה לבין אגרת חוב, אפיקי השקעה, מה אפשר בכלל לקנות בבורסה, סיכון מול סיכוי וממה צריך להיזהר.	שוק ההון	4
הכרת שוק הנדל"ן, הנתונים שחייבים להכיר. האם מחירי הדיור יכולים גם לרדת? כמה כסף צריך כדי לקנות דירה, מה הסיפור עם מחיר למשתכן ועקרונות להשקעה בנדל"ן.	שוק הנדל"ן	5
העלות האמיתית של רכישת דירה, כמה עולה לנו המשכנתא, מה זה מדד המחירים לצרכן, מסלולי המשכנתא, חסמים ורגולציה. איך בונים הלוואה יעילה וטובה, ומה היא משכנתא רעה?	משכנתאות	6

לו"ז הקורס:

הקורס הבא הקרוב ייפתח ב-10.12.19. להלן הלו"ז

מס' מפגש	תאריך	יום	שעות	הערות
1	10/12/19	ג	18:00-20:30	
2	17/12/19	ג	18:00-20:30	
3	24/12/19	ג	18:00-20:30	
4	31/12/19	ג	18:00-20:30	
5	07/01/20	ג	18:00-20:30	
6	14/01/20	ג	18:00-20:30	במקרה של שינוי או ביטול מטעם אקסטרא יתקיים שיעור השלמה ב-21/01/20 ו/או 28.01.20

לפרטים נוספים והרשמה:

מייל: xtra2@student.co.il

טלפון: 03-6225333

[אתר אקסטרא](#)

* חברת אקסטרא סטודנט שומרת לעצמה את הזכות לערוך שינויים בתכני הקורס ובזמני הקורס בכל שלב.